

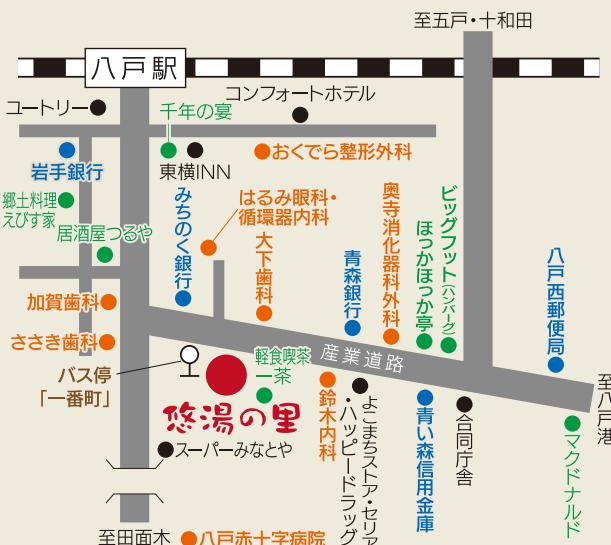
# 便利な立地条件

## ご案内図

八戸駅にも近く、いくつもの医療機関、スーパー、銀行などにも近いので便利です。又八戸駅前飲食店も近いのでたまの外食も楽しめます。

- 八戸駅…………徒歩10分
- 各医療機関…徒歩5~10分
- 各銀行………徒歩5~10分
- よこまちストア…徒歩5分
- 八戸赤十字病院…車5分

バスでお越しの場合



**バス「一番町」で下車**

**市営バス** 1.八戸駅行き(根城大橋まわり)  
2.西高校行き

**南部バス** 五戸行き

## 入居までの流れ

### 1 問合せ

資料のご希望  
やご質問など、  
お気軽にご質問ください。

### 2 見学・面談

サービス内容  
と安心した生  
活を、見学にて  
実感してください。

### 3 情報交換

安心して生活で  
きるよう、看護・  
介護・医療を含め  
た情報交換会を  
実施いたします。

### 4 契約

ご契約の際に  
は、連帯保証人  
様・身元引  
受人様が必要  
となります。

### 5 入居

日程調節をし  
て引越し。悠湯  
の里での生活  
が始まります。

天然温泉のあるサービス付高齢者向け住宅

ゆうゆう

# 悠湯の里

天然温泉で満喫した  
あなたにふさわしい  
悠々自適な暮らしがあります  
24時間見守り付きの  
高齢者向け賃貸住宅です。

悠  
々暮

ゆうゆうくらし

安  
心暮

あんしんしてくらす

湯  
癒

ゆでいやし

いくつになっても  
**「あんしん」**  
**「のびのび」**  
**「ひとりぐらし」**  
を支えます

月額 67,300円~  
[家賃・共益費・サービス費含む]  
※光熱費、食費は別途かかります。



天然温泉のあるサービス付高齢者向け住宅

# 悠湯の里

TEL 0178-27-8888

青森県八戸市大字尻内町字八百刈46-7

お気軽に  
お電話でご相談  
下さい！  
年中無休です。

常時内覧可能

# 2016年11月 増築オープン!

2階建て・全12室

※ご夫婦部屋(コネクティングルーム)  
もご用意しております。

敷地図

増築  
建物

既存建物

P

コインランドリー

道路

**居室** くつろぎ時間、そして、悠々自適の生活をご提供

## 増築

リーズナブルな  
料金で入居  
できます!



全室、洗面台、トイレ(ウォシュレット)、クローゼット、エアコンを完備しています。(ペランダ付)

### ランドリー

共同利用の洗濯機を各階に完備。

無料

生活にかかる費用は?  
(お部屋の広さ19.66m<sup>2</sup>)

家賃	32,500円
共益費	14,000円(夏季)
サービス費	20,000円
水道料金	800円

67,300円

※電気代、食費は別途かかります。

## 源泉かけ流し天然温泉

源泉かけ流し天然温泉に毎日入れます。  
(10:00~21:30)

### 大浴場

手摺り、スロープを設置し、安心して、入浴する事が出来ます。



### 個浴

大浴場の他に一人でゆっくり入れる個浴を5室ご用意しております。



ご家族の方も入浴できます。

### 露天風呂

露天もあり、快適な入浴をご提供



夏期(7月~9月)のみ開放



源泉名: 八百刈温泉  
泉質: ナトリウム - 塩化物泉  
泉温: 47.9度  
効能: 慢性消化器病・神経症

心のこもったサービスで安心の生活をお届けします

悠湯の里は、入居の方が悠々自適に生活できるよう、様々なサービスで、皆様の生活を支援させて頂きます。



食事



お楽しみ



団らん



食事スペースやくつろぎ処  
もあるので、仲間と楽しく  
過ごすこともできます。



## 安心・安全のサポート

アクセルコール・居室内電話があるのもしものときも安心です。

24時間  
スタッフが  
かけつけ  
ます



何かあったら  
すぐにご連絡!



アクセスコール又は居室内電話  
アクセスコールとは  
携帯式のナースコールで、どこでも緊急コールを発信することができます。  
24時間対応。

## 「サービス付き高齢者向け住宅」ってなんですか?

60歳以上の単身・夫婦世帯が安心して居住できる賃貸等の住まいでの、国土交通省・厚生労働省が所管する法で基準等が決められています。バリアフリー構造はもちろん、悠湯の里には右記のようなサービスがあります。

### 状況把握サービス

食事や外出等の状況把握や、毎日すぐなくとも1回以上の声かけ訪問を行います。

### 生活相談サービス

日常生活での心配事・悩み事等にもスタッフが対応し、安心して暮らしていただけます。

### 安全サービス

入居者様の緊急時には、ご家族様やかかりつけ医等へのご連絡のお手伝いもいたします。